

REGIONE PIEMONTE BU23 11/06/2026

Citta' metropolitana di Torino

**DETERMINAZIONE DELLE INDENNITA' ESPROPRIATIVE E OCCUPAZIONE A
SEGUITO DI FRAZIONAMENTO E CONSEGUENTE STIMA PER L'ESPROPRIAZIONE
DI IMMOBILI SITI NEL COMUNE DI PECETTO TORINESE Prat. 164/2024 NTU -
Progetto 2020/762 - C.U.P. J77H20002800001**

Documento allegato

ATTO N. DD 2574

DEL 29/05/2026

Rep. di struttura DD-RA2 N. 45

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

DIREZIONE PROGRAMMAZIONE E MONITORAGGIO OO.PP. BENI E SERVIZI

OGGETTO: "PIANO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SULLE OPERE D'ARTE E FORNITURA E POSA DI BARRIERE LUNGO LE STRADE PROVINCIALI DEL SERVIZIO VIABILITA' 2. ANNO 2024." DETERMINAZIONE DELLE INDENNITA' ESPROPRIATIVE A SEGUITO DI FRAZIONAMENTO E CONSEGUENTE STIMA PER L'ESPROPRIAZIONE DI IMMOBILI SITI NEL COMUNE DI PECETTO TORINESE. PRATICA. NTU 164/2024. PROGETTO 2020/762. C.U.P. J77H20002800001.

Visti:

- la Determinazione del Dirigente del Dipartimento Territorio, Edilizia e Viabilità - Direzione Viabilità 2 n. 1128-7585 del 20/11/2024, con la quale è stato approvato il Progetto Esecutivo dei lavori denominati: "*PIANO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SULLE OPERE D'ARTE E FORNITURA E POSA DI BARRIERE LUNGO LE STRADE PROVINCIALI DEL SERVIZIO VIABILITA' 2. ANNO 2024.*", dichiarata la Pubblica Utilità e impegnati € 3.000,00 alla voce "acquisizioni aree e/o immobili" del quadro economico;
- l'elenco dei proprietari iscritti negli atti catastali e dei relativi beni immobili da espropriare depositato agli atti;
- la documentazione procedurale di valutazione e la conseguente Relazione di stima (100) definitiva delle indennità di esproprio e occupazione, predisposta dall'Ufficio Espropri in data 04/05/2026 e depositata agli atti, da cui risulta che:
 - la procedura di frazionamento delle aree interessate dall'esproprio si è conclusa nell'anno 2026 presentando all'Agenzia dell' Entrate di Torino i frazionamenti delle aree interessate dall'intervento, n. protocollo 2026/105944 del 26/03/2026;
 - è stata provvisoriamente definita la stima delle indennità di esproprio, corrispondente a € 3.000,00, considerando che l'importo da erogare agli aventi diritto è suscettibile di variazione in funzione della tipologia del terreno espropriato e dello *status* del proprietario del fondo, identificabile solamente a seguito della ricezione della dichiarazione di accettazione dell'indennità offerta da parte degli espropriandi;

Ritenuta pertanto la necessità di approvare la sopra citata Relazione di stima (100), al fine di comunicare agli aventi diritto l'importo dell'indennità definitiva e, in conseguenza dell'accettazione dell'indennità offerta ovvero della segnalazione di eventuali modifiche soggettive od oggettive da parte dei soggetti espropriati, procedere con successivi specifici provvedimenti alla conclusione della procedura espropriativa;

Considerato che la spesa complessiva di € 3.000,00, necessaria per il pagamento delle indennità di esproprio e occupazione da erogare in favore degli aventi diritto, trova copertura finanziaria nell'impegno n. 2550/2026 riaccertato in sede di ROR, assunto con Determinazione n. 1128-7585 del 20/11/2024 sopra

richiamata sulla Missione/Programma 10/05 – Titolo 2 – Spese in conto Capitale 21118 – Bilancio di Previsione 2026-2027-2028 (anno 2026) – Capitolo – Macroaggregato 2020000 – Cofog. 04.5 – Transazione Europea 8 – Codice Piano dei Conti V Livello U.2.02.01.09.012- PEG 2026 – Tipo Finanziamento: Finanziamento vincolato;

Accertato che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, già patto di stabilità;

Dato atto che:

- con Deliberazione Consiliare n. 54 del 19/12/2025 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2026-2028 e relativi allegati;
- con Decreto del Sindaco Metropolitano n. 5/2026 del 13/01/2026 è stato approvato il Piano di gestione finanziario 2026- 2028;
- la presente Determinazione rientra nell'obiettivo operativo cod. 0103Ob40 – Efficientare la gestione degli espropri e degli usi civici, riportato nel DUP anno 2025 approvato con Deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 53/2025 del 19/12/2025;

Atteso che la competenza all'adozione del presente provvedimento spetta al Dirigente ai sensi dell'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000, e dell'articolo 45 dello Statuto della Città metropolitana, approvato dalla Conferenza metropolitana in data 14/04/2015 ed in vigore dal 01/06/2015;

Rilevata l'insussistenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art.6 bis della legge 241/90 e degli artt. 6, comma 2 e 7 del D.P.R. 62/13 e dell'art. 7 del Codice di comportamento della Città metropolitana di Torino;

Dato atto che:

- a carico del Dirigente che sottoscrive il presente provvedimento non ricorrono le cause di divieto di cui all'art. 35-bis del Decreto Legislativo 30/03/2001, n. 165, non sussistono situazioni di conflitto di interesse, anche potenziali, che pregiudichino l'esercizio imparziale delle funzioni attribuite al sottoscritto;
- i responsabili dell'istruttoria hanno sottoscritto, rispetto alla pratica espropriativa in oggetto, la dichiarazione di insussistenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/90 e degli artt. 6, comma 2, e art. 7 del D.P.R. 62/13 e degli articoli 7 e 8 del Codice di comportamento della Città metropolitana di Torino, depositata agli atti;

Rilevato che l'Amministrazione ha operato nel rispetto della normativa in materia di protezione dei dati personali in applicazione delle vigenti norme in materia;

IL DIRIGENTE

Visti:

- il D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i. "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità";
- la Legge 07.04.2014 n. 56 recante "Disposizioni sulle Città metropolitane, sulle Province, sulle Unioni e fusione dei Comuni", così come modificata dalla Legge 11.08.2014 n. 114 di conversione del Decreto Legge 24.06.2014 n. 90;
- l'articolo 1 comma 50 della Legge 07.04.2014 n. 56, in forza del quale alle Città metropolitane si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni in materia di comuni di cui al Testo Unico, nonché le norme di cui all'articolo 4 della Legge 05/06/2003 n. 131;

- l'art. 183, comma 7, del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, in forza del quale i provvedimenti dei Responsabili dei Servizi che comportano impegni di spesa sono trasmessi al Responsabile dei Servizi Finanziari e sono esecutivi con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- gli artt. 45 e 48 dello Statuto della Città metropolitana di Torino;

DETERMINA

1. Di approvare la documentazione procedurale di valutazione e la conseguente Relazione di stima (100) definitiva delle indennità di esproprio e occupazione relativa ai lavori indicati in premessa, predisposta dall'Ufficio Espropri in data 04/05/2026 e depositata agli atti;
2. Di dare atto che la somma complessiva di € 3.000,00, necessaria per il pagamento delle indennità di esproprio e occupazione da erogare in favore degli aventi diritto, trova copertura finanziaria nell'impegno n° 2550/2026 riaccertato in sede di ROR assunto con Determinazione n. 1128-7585 del 20/11/2024, citata in premessa, sulla - Missione/Programma 10/05 – Titolo 2 – Spese in conto Capitale 21118 – Bilancio di Previsione 2026-2027-2028 (anno 2026) – Capitolo – Macroaggregato 2020000 – Cofog. 04.5 – Transazione Europea 8 – Codice Piano dei Conti V Livello U.2.02.01.09.012- PEG 2026 – Tipo Finanziamento: Finanziamento vincolato;
3. Di disporre che il presente provvedimento, unitamente al modello di autocertificazione attestante l'accettazione dell'indennità di esproprio, sarà notificato ai proprietari ed agli aventi diritto ai sensi dell'art. 20 comma 4 D.P.R. n. 327/2001 con le forme degli atti processuali civili;
4. Di dare atto che entro trenta giorni dalla ricezione della notifica del modello di autocertificazione attestante l'accettazione dell'indennità di esproprio e del presente provvedimento, gli espropriandi potranno comunicare di condividere la Determinazione dell'indennità proposta e che la relativa dichiarazione è irrevocabile;
5. Di dare atto che in mancanza di comunicazione, decorsi i trenta giorni per le accettazioni di cui al punto 4), le indennità si intendono non accettate e, con specifico provvedimento, il saldo dell'indennità (100%) verrà versato presso il MEF, Dipartimento Provinciale, Servizio deposito conto terzi per la Cassa Depositi e Prestiti;
6. Di dare atto che a seguito della ricezione del modello di autocertificazione di cui al punto 4), si procederà alla liquidazione delle indennità spettanti agli aventi diritto;
7. Di disporre che il presente provvedimento sarà pubblicato sulla pagina istituzionale della Città metropolitana di Torino all'indirizzo web: www.cittametropolitana.torino.it – link albo pretorio e atti - espropri, all'Albo Pretorio on-line della scrivente Amministrazione, del Comune di Pecetto Torinese (TO) e sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte;
8. Di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tar Piemonte entro 60 (sessanta) giorni ex comma 2 dell'articolo 119 Allegato I al D.Lgs. 104/2010 e s.m.i., ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 (centoventi) giorni ai sensi dell'articolo 9 del D.P.R. n.1199/1971;
9. Di attestare l'insussistenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/90 e degli artt. 6,

comma 2 e 7 del D.P.R. 62/13 e dell'art. 7 del Codice di comportamento della Città metropolitana di Torino;

Il presente atto assume rilevanza contabile per la Città metropolitana di Torino ed è efficace dalla data della sua emanazione indicata in calce.

Torino, 29/05/2026

IL DIRIGENTE (DIREZIONE PROGRAMMAZIONE E
MONITORAGGIO OO.PP. BENI E SERVIZI)
Firmato digitalmente da Enrico Bruno Marzilli